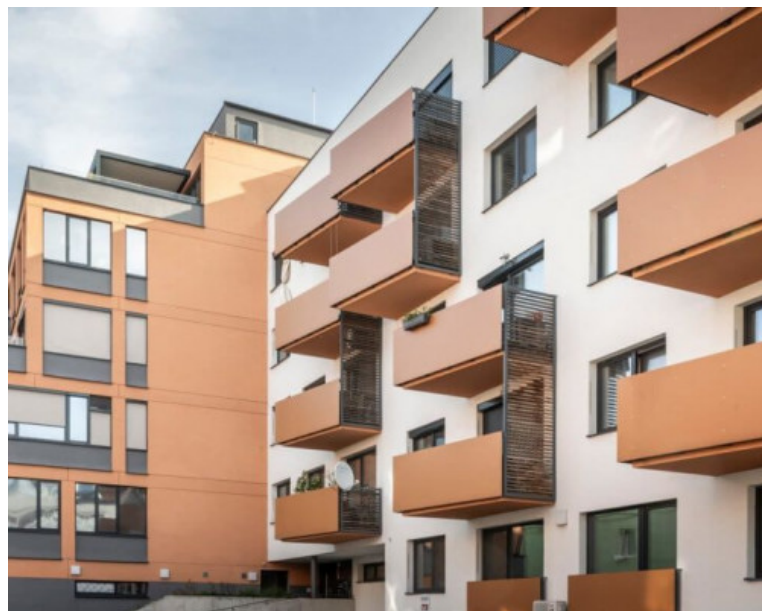




BYTOČ RK - znížená cena na nový 3-izb. byt v lokalite - Ružinov - BA-Trnavská cesta, komplex TRNKY

**239 000 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	72.5 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	67.5 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

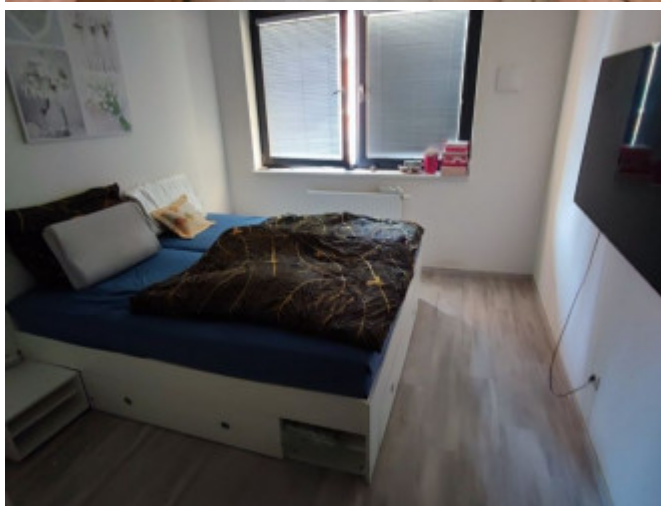
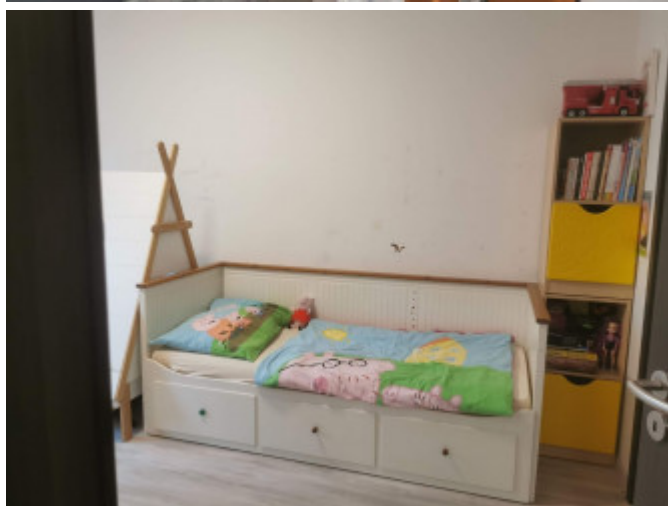
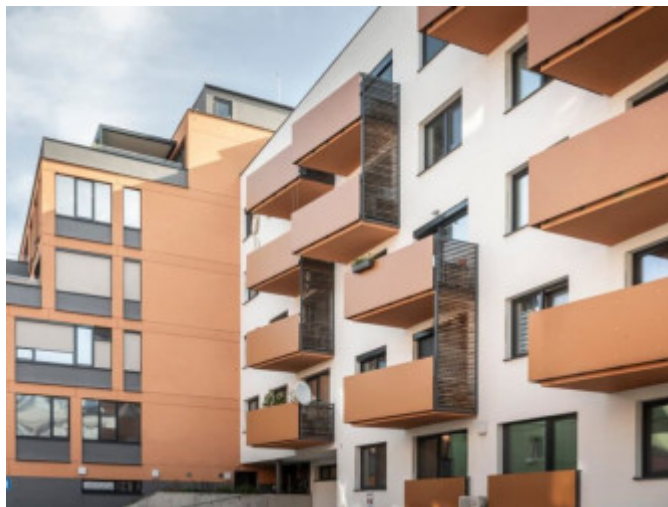
Ponúkame na predaj nový, 3-izbový byt o výmere 67 m² + 5 m² balkón, v tichej lokalite na Trnavskej ceste v Bratislave. Bytový dom sa nachádza v komplexe TRNKY, je obklopený zeleňou a lokalita poskytuje všetky výhody, vrátane výbornej dostupnosti do centra a taktiež do ostatných mestských častí. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly 7,5 m², obytnej miestnosti - priestrannej obývačky 26,3 m², ktorá je spojená s kuchynskou časťou.

Z obývačky je výstup na balkón 5 m². Ďalšie dve miestnosti tvoria oddelená spálňa 14 m² a samostatná izba (detská) 11,1 m². Izby sú nepriechodné. Plusom bytu je šatník 2,5 m², ktorý sa nachádza pri spálni. Kúpeľňa 4,6 m² je vybavená vaňou a umývadlom, WC 1,5 m² sa nachádza v samostatnej miestnosti. Okná sú vybavené žalúziami. Byt je vyhrievaný prostredníctvom ústredného kúrenia. Parkovanie je možné pred domom, v podzemnej garáži, prípadne v okolí. V lokalite je výborná občianska vybavenosť - potraviny, obchody, reštaurácie, tržnica.

Nová znížená cena: 239 000 € (zľava z ceny 245.000 €)

Kontakt: JUDr. Ľubomír Kardoš - 0903 700 718

Email: kardos@bytoc.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

JUDr. Ľubomír Kardoš

0903 700 718

kardos@bytoc.sk

